

ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

8900 Нова Загора
ул. „24-ти май“ №1
тел. 0457/62121, факс 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

**NOVA ZAGORA MUNICIPALITY**

8900 Nova Zagora
1 "24 May" St.
tel. +359 0457/62121, fax + 359 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

ЗА П О В Е Д

№ РД-29-310 / 03-052022 г.

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-1691/11.03.2022 г. от заинтересованото лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ: Стоян Костов Илиев съгласно: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Акт № 19, том III, вх.рег. № 683/18.04.2018 г., дело №411/2018 г. на СВ-Нова Загора; Нотариален акт за право на собственост на недвижим имот, издаден въз основа на обстоятелствена проверка Акт № 155, том I, дело № 325/1968 г. на РС-Нова Загора, Удостоверение за наследници с изх. № 41/26.05.2021 г. от Кметство с. Пет могили и приложени скици № КР-08-93/27.01.2022г., КР-08-79/20.01.2021г. и КР-08-78/20.01.2021г. от Община Нова Загора.

Въз основа на заявление с вх. № 94-00-1127/18.02.2022 г. е издадено становище на главния архитект № 19/02.03.2022 г. и заповед на кмета на община Нова Загора № РД-29-19/04.03.2022 г. на основание чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 2, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 135 от ЗУТ и § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ.

С оглед изложеното и на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, § 8, ал. 4 от ПР на ЗУТ, чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и Решение 4 от протокол № 4/30.03.2022 г. на ОЕСУТ – Нова Загора.

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за изменение на ПУП – План за регулация за УПИ IX-162, УПИ XII-162 и УПИ XIII-162, кв. 35 по ПУП на с. Пет могили, общ. Нова Загора.

Съгласно проекта за изменение на ПУП – План за регулация, вътрешните регулационни линии на УПИ IX-162, УПИ XII-162 и УПИ XIII-162, кв. 35 по ПУП се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти, същите се обединяват в един нов имот с номер УПИ XVI-162, кв. 35.

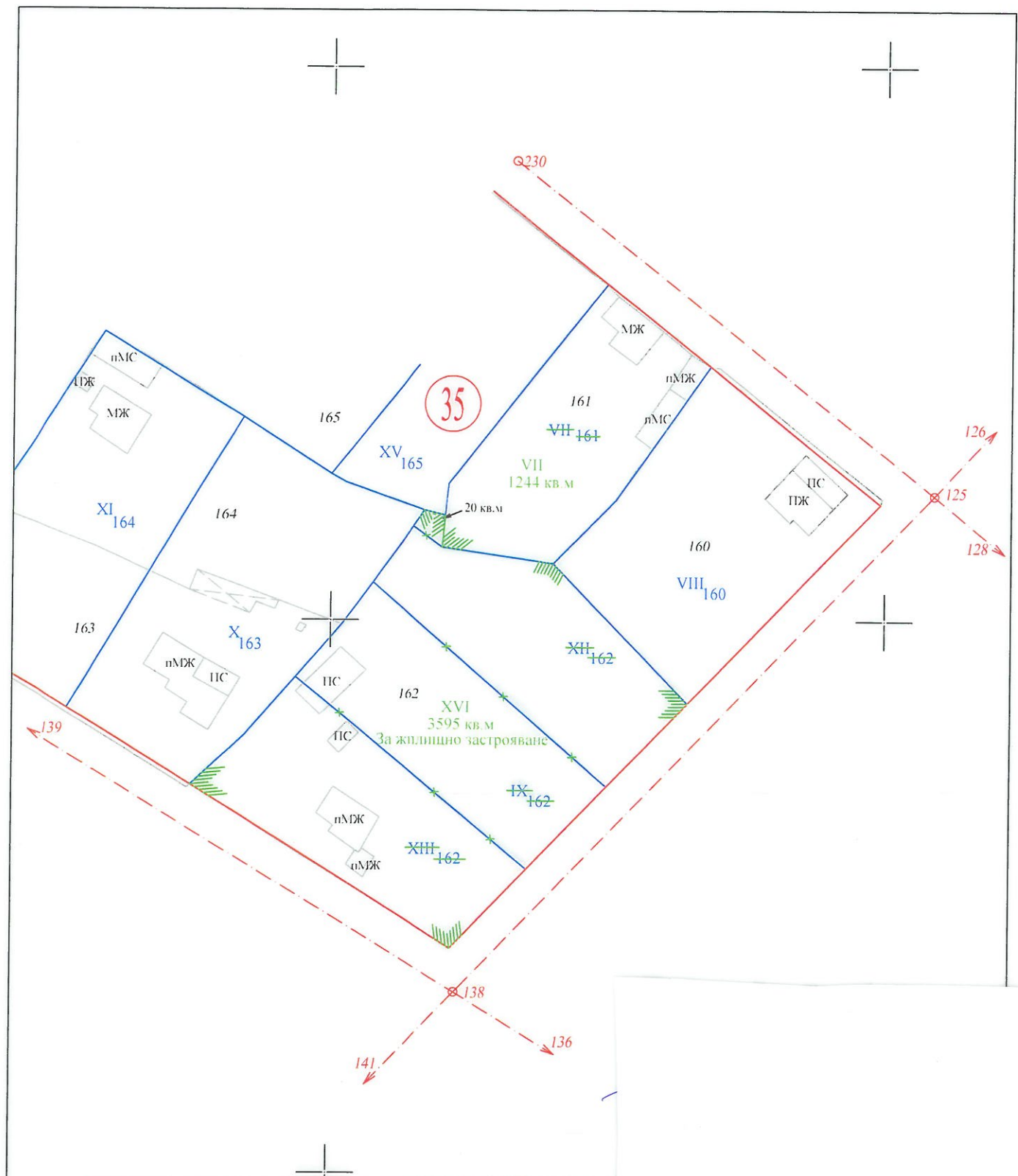
Устройствената зона и отреждането на новообразуваният урегулиран поземлен имот се запазва: жилищна устройствена зона – Жм, преобладаващо застрояване с малка височина.

Изработеният проект на ПУП – План за регулация е съобщен на заинтересуваните лица по реда на чл. 128 от ЗУТ и в законния срок няма постъпили възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез община Нова Загора пред Административен съд – Сливен.

Влязла в сила на:

Заверил:



ОБЕКТ: Изменение на ПУП-ПР за УПИ IX, XII и XIII на с.Пет могили.	
Възложител: Стоян Костов Илиев	
Проект за изменение на ПУП-ПР	
КС 1950г	М 1:1000